

# Formandsberetning, generalforsamling i Morud Lokalråd, den 27. april 2006

I årets løb har lokalrådet arbejdet med tre store projekter:

- Torveprojektet, forskønnelse af midtbyen i Morud.
- Etablering af et aktivitetshus i Morud.
- Klubordning for børn fra 4 klasse og opefter.

## Torveprojektet

Projektet faldt med finansieringen. Der var et samlet budget på 2,7 mio.. Kommunen ville støtte projektet med 500.000,- forudsat vi selv kunne finde finansiering i øvrigt.

Vi ansøgte de mest relevante fonde, heriblandt Realdania om 1.500.000,- samt øvrige fonde for 700.000,-.

Vi fik afslag på alle vore fondsansøgninger. Projektet blev ikke anset for værende tilstrækkeligt banebrydende arkitektonisk for at fondene ville støtte det.

## Aktivitetshus

Morud mangler et aktivitetshus, et samlingssted for byens borgere:

- Børn & unge. Fritidstilbud fra 4. klasse og opefter.
- Sted for en børne/ungdomsklub.
- Legestue. Samlingssted for områdets dagplejere.
- Ældre/efterlønnere
- Supplere vores idrætsklub.

Vi gik efter at få ejendommen, den nu frigjorte Morud Børnehave på Dalvej. Men det faldt heller ikke i god jord i kommunen. Her var det besluttet, at ejendommen skulle anvendes til indslusningssted for børn mellem skole og børnehave. Samt friholdes til børnehave, hvis/når behovet opstod.

I stedet blev vi tilbudt at få overdraget Åses gård i Frugthaven, lige ved siden af den ny Morud Børnehave. Vi fik samtidig en bevilling på 250.000,- til at shine gården op til aktivitetshus.

Stuehuset er imidlertid i en så dårlig forfatning, at 250.000,- er helt utilstrækkeligt til en nødvendig renovering. Ydermere har kommunen ofret ca. 500.000,- på nye vinduer.

Vi har afslået at overtage stuehuset af flg. årsager:

- At bringe huset op til en acceptabel standard kræver en stor indsats og investering.
- Huset ligger ikke centralt i Morud.
- For at komme op til Frugthaven, skal man passere en stigning på 10%. (Fra tunnelen under Søndersøvej op til Frugthaven). Det kan vi ikke byde dagplejere med tunge barnevogne.
- Huset har en farlig trappe i haven.
- Børnehavens legeplads må ikke anvendes af dagplejerne.

I stedet for en lang, dyr og gennemgribende renovering af Åses gård, foreslog vi en pavillon, opstillet ved Langesøhallen. Dette kunne etableres på meget kort sigt, så vi kan komme i gang.

Vi undersøgte markedet og fandt en pavillon på ca. 200 m<sup>2</sup> fra LB Pavillon udlejning.

Omkostningerne er som flg.:

Etablering af pavillonen:	89.550,-
Kloak, vand m.m. (overslag)	100.000,-
Inventar, toilet m.m. (overslag)	50.000,-
Køb af Pavillonen	700.000,-
I alt	939.550,- + Moms

Alternativ til køb af pavillonen var leje/leasing, hvor en mdl. leje var 11.940,- + moms.

En leasingydelse, hvor pavillonen kan overtages til scrapværdi 4 år efter levering. Pavillonen har således en gensalgsværdi.

Vi bad derfor kommunalbestyrelsen revurdere de bevillinger der var afsat til renovering af Åses' gård på 250.000,- samt 500.000,- til nye vinduer. Hvor vi foreslog, at midlerne i stedet anvendtes til etablering af en pavillon ved hallen.

På det tidspunkt hvor vi fremsatte dette forslag, var der allerede igangsat renovering af Åses gård med nye vinduer, så de 500.000,- var væk. Og investeringer/omkostninger over 500.000,- kunne vi ikke få igennem i den gamle kommune, de skulle godkendes i sammenlægningsudvalget. Og længere er forslaget ikke kommet.

#### **Klubordning fra 4. klasse og opefter.**

I modsætning til Sønderød, har vi i Morud ikke en fritidsordning for børn fra 4 klasse. Det står højt på ønskeseddelen, at vi får et trykt sted at sende vores børn hen efter skole, i stedet for at sende dem hjem med en nøgle om halsen. Også her fremsendte vi forslag til kommunen.

Vort forslag faldt bl.a. på, at vi ikke havde lokaliteterne til en børneklub. Samt budget for driftsudgifter til en klub i omegnen af 100.000,- pr. år.

Også her må vi bare konstatere, at der gik kommunesammenlægning i projektet. Politikerne har til gengæld lovet, at arbejde videre med forslaget, som en del af en samlet børne/ungdomspolitik politik for Ny Bogense kommune.

#### **Projekter for 2006**

Aktivitetshus som en integreret del af et hal 2 projekt i Langesøhallen vil få højeste prioritet i vores arbejde i 2006. Vi arbejder tæt sammen med Preben Jensen fra MI om projektet, der netop nu er i behovsanalyse fasen.

Herefter vil vi få en arkitekt til at skitsere den nye tilbygning samt lave en bygningsbeskrivelse.

Herefter skal vi have udarbejdet et overslag over økonomien i projektet.

Når disse faktorer er kendte, skal vi udnytte alle de politiske kræfter vi har og kender til at få projektet søsat rigtigt i Ny Bogense kommune. Via en konstruktiv dialog med de rette udvalg i kommunen, skal vi sikre at projektet får høj prioritet og forståelse fra de politiske partier som skal godkende og afsætte bevillinger til gennemførelse af projektet.